

# 中铁一局集团有限公司北城国际新能源汽车城项目部墙面及屋面材料采购项目招标公告

招标编号：SSYZ-2024-09087

## 1. 招标条件

根据施工组织安排，现对中铁一局集团有限公司北城国际新能源汽车城项目部墙面及屋面材料采购项目进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标内容

2.1. 项目概况：北城国际新能源汽车城项目，业主为新疆国奥旭晨房地产有限公司，项目地址位于乌鲁木齐市新市区，远航三路以西，北京路以东，北辰六街以北。

总规划建筑用地 110997.36 m<sup>2</sup>，规划总建筑面积 108641 m<sup>2</sup>，地上建筑面积 96136 m<sup>2</sup>，地下建筑面 12505 m<sup>2</sup>（其中人防面积 4074 m<sup>2</sup>）。

项目分为 2 期进行开发建设，一期工程位于通安北路以东：主要为 3 号地块，单体建筑数量为 3 栋，功能主要为展厅、办公区及维修车间，高度为 9.5 米，规划建设用地面积：30624.39 m<sup>2</sup>，规划总建筑面积：22170 m<sup>2</sup>，地上建筑面积：19280 m<sup>2</sup>，地下建筑面积 2890 m<sup>2</sup>；二期工程位于通安北路以东：主要为 1 号、2 号地块，单体建筑 9 栋，8 座为展厅，高度为 9.3m-11.2m，1 栋高层建筑，共计 15 层，总高 65.4 米，规划建筑用地 80372.97 m<sup>2</sup>，规划总建筑 86471 m<sup>2</sup>，地上建筑面积 76856 m<sup>2</sup>，地下建筑面积 9615 m<sup>2</sup>。

建设周期：2024 年 3 月 30 日至 2025 年 10 月 30 日

2.2. 招标内容：北城国际新能源汽车城项目部墙面及屋面材料采购。

2.3 预算金额：660 万元

## 3. 投标人资格要求

3.1. 本次招标投标人须具备的资格要求：

1. 营业范围要求：在中华人民共和国境内依法注册，具有独立法人资格、具有招标物资生产或供应经验的生产厂或代理商，并且具有合法、有效的营业执照。

2. 生产能力要求：生产商生产工艺、装备必须符合国家相关规定，有效的安全生产许可证。代理商所代理厂家也应满足上述对生产商的要求，并提供上述相关证明材料。

3. 财务能力要求：具有良好的资金财务状况，生产厂注册资金不低于 600 万元人民币，代理商注册资金不低于 100 万元人民币；投标人须提供 2023 年经会计师事务所审计的财务报告及报表。



4. 质量保证能力要求：投标产品生产厂具有近三年（2021、2022、2023）的专业检测机构出具的投标材质质量检验报告。

5. 供货业绩要求：投标人具有近三年（2021、2022、2023）至少一份类似房建业绩或国家重点工程项目供货业绩（须附中标通知书复印件或供货合同复印件等）。

6. 履约信用要求：具有良好的社会信誉，近期没有在其他项目物资投标中提供虚假材料或违规违纪处于被取消投标资格状态的投标人；最近两年内没有与骗取合同有关的犯罪或严重违法行为而引起的诉讼和仲裁；近两年不曾在合同中严重违约或被逐；财产未被接管或冻结，企业未处于禁止或取消投标状态。

7. 其他要求：1. 生产厂或代理商具备提供延伸服务的能力，具备跨地域的供应、集散能力。2. 代理商必须要有生产商或制造商的授权。

8. 诚信经营要求：通过“信用中国”或各级信用信息共享平台查询，投标人未被纳入失信被执行人、企业经营异常名录、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信名单。投标人在投标文件中须附投标日期截止日前一周内“信用中国”或各级信用信息共享平台查询截图。

9. 本次招标不接受联合体投标。

3.2. 本次招标不接受联合体投标。

3.3. 一个制造商对同一品牌同一型号的设备，仅能委托一个代理商参加投标。

#### 4. 诚信要求

本次招标不接受具有行贿犯罪记录、失信被执行人等失信情形的潜在投标人参加投标。

#### 5. 招标文件的获取

5.1 凡有意参加投标者，请于2024年11月01日10时00分到2024年11月25日19时00分（北京时间，下同）获取招标文件；登录新疆维吾尔自治区交易平台（<https://xj.86ztbb.com>）下载招标文件。

5.2 招标文件售价200元，售后不退。

5.3 注意事项：

5.3.1 凡有意参加投标者，须登陆平台（未注册用户请先至平台首页【操作手册】→查看【账号注册及办理CA操作手册】，按照流程注册及办理CA数字证书。

5.3.2 投标详细操作流程请查阅平台首页【操作手册】→【电子投标操作手册】

5.3.3 平台联系电话：18160636539，18160638067。



5.3.4 平台地址：新疆维吾尔自治区政务服务和公共资源交易中心五楼（乌鲁木齐市水磨沟区龙盛街益民大厦5楼自治区公共资源交易大厅A517），办公时间为周一至周五上午10:30-13:30，下午15:30-18:30。

## 6. 投标文件的递交

6.1 投标文件递交的截止时间为2024年11月25日10时30分地点为新疆维吾尔自治区交易平台(<https://xj.86ztbb.com>)。

6.2 逾期送达的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

6.3 远程解密：投标人于2024年11月25日10时30分前在使用装有CA驱动的电脑进入新疆维吾尔自治区交易平台(<https://xj.86ztbb.com>)进行远程解密，投标人需保持电脑网络通畅。

## 7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在新疆维吾尔自治区交易平台(<https://xj.86ztbb.com>)，新疆公共资源交易网(<https://ggzy.xinjiang.gov.cn>)上发布。

## 8. 联系方式

8.1 招标人：中铁一局集团有限公司北城国际新能源汽车城项目部

联系人：/

电话：/

8.2 招标代理机构：新疆山水银坐项目管理有限公司

地址：乌鲁木齐市沙依巴克区南站路西二巷21号八一宾馆办公区培训楼六楼

邮编：830000

联系人：邓军

电话：13779385652

传真：/

电子邮件：/

网址：/

